

DÉLIBÉRATION DE_2023_055

Le vingt-sept septembre deux mille vingt-trois, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Montaigne Montravel et Gurson dûment convoqué s'est réuni à 18 heures 30, en session ordinaire à la SALLE DES FÊTES DE MINZAC sous la Présidence de Thierry BOIDÉ.

Date de convocation : 18 septembre 2023

Présents : Serge FOURCAUD, Ghislain PANTAROTTO, Sylvie PELLIZZER, Michel FRICHOU, Marcel LESBÉGUERIES, Didier MOREAU, Hélène DONADIER, Jean-Thierry LANSADÉ, Christophe MARCETEAU, Christian SCALIGER, Christian GALLOT, Karine LEY, Annie MAIGRE, Jean-Louis REY, Thierry BOIDÉ, Marc GRANDY, Cyril BARDE, Éric FRÉTILLÈRE, Jean-Pierre CHAUMARD, Gilbert DE MIRAS, Lucette MOUTREUIL, Magalie LEPLET-COLLAS, Gilles TAVERSON, Yves JACQUELIN

Pouvoirs : Georges MADELAINE représenté par Gilles TAVERSON, Jean-Luc FAVRETTO représenté par Jean-Thierry LANSADÉ, Jocelyne ARSIGNY représentée par Cyril BARDE, Dominique IBERTO représentée par Éric FRÉTILLÈRE, Didier FOURCAUD représenté par Serge FOURCAUD

Secrétaire : Christian GALLOT

Membres en exercice : 32 Présents : 24 Votants : 29 Abstentions : 0 Contre : 0 Pour : 29

OBJET : VENTE LOT 4 SUR LA ZA DU BON DIEU A SAINT ANTOINE DE BREUILH

Monsieur le Président indique que la délibération DE-2023-041 du 19 juin 2023 portant sur la vente du lot 4 sur la ZA du Bon Dieu à Saint Antoine de Breuilh a été annulée à la demande du contrôle de légalité pour la non-consultation de l'avis des domaines.

Il convient donc de délibérer à nouveau après consultation de l'avis des domaines.

Monsieur le Président fait part au Conseil Communautaire de la demande faite par la SCI des Champs Breuillet d'acquérir le lot n° 4 cadastré ZA 0145 d'une surface de 975 m² et ZA 0148 d'une surface de 1537 m², soit un total de 2 512 m² au prix de 18 € HT le m² sur la ZA du Bon Dieu à Saint Antoine de Breuilh.

Il propose de fixer le prix de vente du terrain à 45 216 € HT hors frais de notaire.

Monsieur le Président indique que l'avis des domaines a été saisi le 6 juillet 2023 sous le numéro 13280007 et qu'à ce jour aucun retour n'a été fait.

Vu l'article L.2241-1, cet avis est réputé donné à l'issue d'un délai d'un mois à compter de la saisine.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité, approuve cette décision et autorise le Président à signer toute pièce nécessaire à la réalisation de cette vente.

Le Président,
Thierry BOIDÉ